**ПРОТОКОЛ**

**публичных слушаний по проекту «Внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Деминский сельсовет Пономаревского района Оренбургской области»**

14 декабря 2020 года

**Организатор публичных слушаний:**Администрация муниципального образования Деминский сельсовет Пономаревского района Оренбургской области.

**Основания проведения публичных слушаний:**ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 5.1, 33, 31, 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 года № 190-ФЗ, в целях создания условий для устойчивого развития территорий муниципальных образований, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия, создания условий для планировки территорий муниципальных образований, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь Уставом муниципального образования Деминский сельсовет Пономаревского района Оренбургской области, а также в порядке, утвержденным Решением Совета депутатов муниципального образования Деминский сельсовет Пономаревского района Оренбургской области  № 156 от 27.03.2020 года «Об утверждении положения о публичных слушаниях в муниципальном образовании», Постановлением Администрации муниципального образования Пономаревский район №739-п от 10.11.2020г«О назначении и публичных слушаний по проекту «Внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Деминский сельсовет Пономаревского района Оренбургской области», размещенного на официальном сайте администрации Пономаревского района район (http://mo-pn.orb.ru), Деминский сельсовет \dema-sovet.ruОренбургской области в сети «Интернет», оповещение о проведении публичных слушаний размещенного на доске обнародования 11.11.2020г.

Предложения и замечания по проекту «Внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Деминский сельсовет Пономаревского района Оренбургской области» от жителей населенных пунктов, расположенных на территории муниципальных образований Деминский сельсовет, правообладателей земельных участков, иных заинтересованных лиц принимались в письменном виде Администрацией муниципального образования Ефремово-Зыковский сельсовет до 14декабря 2020 год.

Выставка проекта «Внесений изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Деминский сельсовет Пономаревского района Оренбургской области» проводилась в администрации Деминский сельсовет Пономаревского района Оренбургской области по адресу: п.Река Дема , Пономаревский район, Оренбургская область ул.Оренбургская 21 в рабочие дни с 9-00 часов до 17-00 часов для ознакомления, начиная с момента размещения на официальном сайте настоящего постановления и до дня проведения публичных слушаний 15.12.2020 года.

Общее число жителей муниципального образования и иных заинтересованных лиц, принявших участие в публичных слушаниях –20 человек (прилагается перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний).

Председательствующий: Макеев Николай Иванович –глава муниципального образования Деминский сельсовет

Ответственный за ведение протокола: Давыдова Татьяна Анатольевна - специалист администрации муниципального образования Деминский сельсовет;

Приглашенные: заместитель главы администрации по оперативным вопросам -начальник отдела архитектуры, градостроительства и ЖКХ- Бородин А.Н.

**Повестка дня:**

1. Вступительное слово о порядке проведения публичных слушаний по проекту «Внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Деминсий сельсовет Пономаревского района Оренбургской области»
2. Доклад заместитель главы администрации по оперативным вопросам-начальник отдела архитектуры, градостроительства и ЖКХ Бородин А.Н. по проекту «Внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Деминский сельсовет Пономаревского района Оренбургской области»
3. Вопросы, замечания и предложения, присутствующих на публичных слушаниях.
4. Принятие решения по проекту «Внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Деминский сельсовет Пономаревского района Оренбургской области».

**СЛУШАЛИ**:

1. Макеев Николай Иванович глава муниципального образования Деминский сельсовет , который огласил предмет слушаний: по проекту «Внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Деминский сельсовет Пономаревского района Оренбургской области».

2.Заместителя главы администрации по оперативным вопросам-начальника отдела архитектуры, градостроительства и ЖКХ Бородина А.Н. по проекту «Внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Деминский сельсовет Пономаревского района Оренбургской области».

**Замечания:**Замечаний по проекту «Внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Деминский сельсовет Пономаревского района Оренбургской области» от присутствующих не поступило.

**Предложения:** Поступило предложени**е** от Макеева Николая Ивановича одобрить проект «Внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Деминский сельсовет Пономаревского района Оренбургской области» в представленном виде.

Глава МО Деминский сельсовет Н И Макеев

Ответственный за ведение протокола Т А Давыдова

# АДМИНИСТРАЦИЯ

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ДЕМИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**

**ПОНОМАРЕВСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

15.12.2020г. № 67-п

**Об утверждении заключения о результатах публичных слушаний по проекту «Внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Деминский сельсовет Пономаревского района Оренбургской области»**

На основании ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 5.1, 33, 31, 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 года № 190-ФЗ, Протокола публичных слушаний от 14.12.2020 ., Уставом муниципального образования Деминский сельсовет:

1. Утвердить заключение о результатах публичных слушаний по проекту «Внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Деминский сельсовет Пономаревского района Оренбургской области» согласно приложения №1.

2. Разместить настоящее заключение на официальном сайте администрации муниципального образования Деминский сельсовет dema-sovet.ru а также в общественных местах.

3. Направить проект «Внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Деминский сельсовет Пономаревского района Оренбургской области» для рассмотрения в Совет депутатов муниципального образования Деминский сельсовет Пономаревского района Оренбургской области.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

**Глава муниципального образования**

**Деминский сельсовет Н И Макеев**

Приложение №1

Заключение

**О результатах публичных слушаний по проекту «Внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Деминский Пономаревского района Оренбургской области»**

П .Река Дема 15 декабря 2020 года

Заключение по публичным слушаниям подготовлено по протоколу от 14.12.2020года.

Результаты публичных слушаний:

1. Публичные слушания проводились по проекту «Внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Деминский сельсовет Пономаревского района Оренбургской области».
2. На публичных слушаниях присутствовало 20 человек, публичные слушания считать состоявшимися.
3. В результате проведения публичных слушаний:

Замечаний по проекту «Внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Деминский сельсовет Пономаревского района Оренбургской области» от присутствующих не поступило.

Поступило предложени**е** от Макеева Николая Ивановича  одобрить проект «Внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Деминский сельсовет Пономаревского района Оренбургской области» в представленном виде. Данное предложение было поддержано всеми присутствующими единогласно.

Глава МО Деминский сельсовет Н И Макеев

Секретарь Т А Давыдова



Оренбургской области №65от 18.07.2017 г. «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования Деминский сельсовет Пономаревского района Оренбургской области ,№\_38 -р от 04.05.2016года «О внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Деминский сельсовет Пономаревского района Оренбургской области утвержденные решением № 22 от 22.10.2013 года »

3.Правила землепользования и застройки подлежат обнародованию и размещаются на официальном сайте муниципального образования Деминский сельсовет dema-sovet.ru в сети "Интернет".

4.Утвержденные правила землепользования и застройки подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования не позднее чем по истечении десяти дней с даты утверждения указанных правил.

5.Решение вступает в силу после его обнародования

6.Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель совета депутатов Н.М.Бундина

Глава сельсовета Н.И.Макеев