**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ДЕМИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ ПОНОМАРЕВСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

 **19.05.2021 № 35**

**О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования Деминский сельсовет Пономаревского района Оренбургской области от 25.11.2019 №142 «О земельном налоге»**

 На основании статей 12, 132 Конституции Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 5, главы 31 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования Деминский сельсовет Пономаревского района Оренбургской области, Совет депутатов

 РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета депутатов от 25.11.2019 года №142 «О земельном налоге» следующие изменения:
	1. пункт 2.1. изложить в новой редакции:

0,3 процента в отношении земельных участков: отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства

* 1. пункт 2.2. изложить в новой редакции:

0,3 процента в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

* 1. пункт 2.3. изложить в новой редакции:

0,3 процента в отношении земельных участков, не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

2.Пункт 4.1. исключить

3. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1 января 2022 года

4. Информацию и копию настоящего решения направить в Управление Федеральной налоговой службы по Оренбургской области и Министерство финансов Оренбургской области.

Председатель Совета депутатов Н.М.Бундина

Глава сельсовета Н.И.Макеев